



# CATANIA

## RESIDENCIAL



UN DESARROLLO DE  
 **PROMOTORA  
DE HOGARES**





# CATANIA

RESIDENCIAL

En Promotora de Hogares Sabemos Construir, lo hemos hecho desde hace más de tres décadas.

Experiencia, calidad y creatividad han consolidado una historia de éxitos en la proyección, diseño y construcción de espacios para historias que trascienden.

Es nuestro orgullo y satisfacción compartir con ustedes el sueño de formar un nuevo hogar.





## CATANIA RESIDENCIAL

Espacios con el propósito de mejorar y enriquecer tu estilo de vida; amplitud, alta estética altura y luminosidad natural que acentúa el diseño contemporáneo de Catania Residencial. Detalles y materiales de gran calidad que se integran a la perfección para embellecer tu entorno y hacer tu vida optima y funcional.

**CATANIA**  
RESIDENCIAL





ACCESO CONTROLADO



ÁREA DE ASADOR



ANDADOR



ESTACIONAMIENTO



BARDA PERIMETRAL



JUEGOS INFANTILES



PIÑATERO



ÁREA DE EVENTOS



# MOMENTOS FAMILIARES

ESPACIOS FUNCIONALES, CONFORTABLES  
Y DE ALTO NIVEL ESTÉTICO QUE GARANTIZAN  
TU SATISFACCIÓN

**CATANIA**  
RESIDENCIAL



➤ CHAPOTEADERO

➤ ÁREA DE CAMASTROS TECHADA

➤ SANITARIOS

➤ REGADERA

➤ ALBERCA RECREATIVA



MODELO

# FONTANA

TERRENO

126 M<sup>2</sup> - 7 X 18 M

CONSTRUCCIÓN

115.25 M<sup>2</sup>



24

# MODELO FONTANA

- Piso porcelánico de gran formato 60 x 60 cm en planta baja y baños en planta alta.
- Placa de mármol en lavamanos en todos los baños.
- Detalles de cerámico y herrería en fachada.
- Interiores en yeso acabado pulido.
- Puerta principal de seguridad.
- Pasillo de servicio.
- Tinaco 1,100 lts.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



➤ 3 Recámaras

➤ 2.5 Baños

➤ Balcón

➤ Clóset exterior

➤ Lavandería techada



MODELO

# MASCALLI PLUS

TERRENO

126 M<sup>2</sup> - 7 X 18 M

CONSTRUCCIÓN

143.14 M<sup>2</sup>





# MODELO MASCALLI PLUS

- Piso porcelánico de gran formato 60 x 60 cm en planta baja y baños en planta alta.
- Placa de mármol en lavamanos en todos los baños.
- Detalles de cerámico y herrería en fachada.
- Interiores en yeso acabado pulido.
- Puerta principal de seguridad.
- Media cochera techada.
- Pasillo de servicio.
- Tinaco 1,100 lts.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



➤ 4 Recámaras

➤ 3.5 Baños

➤ Terraza

➤ Estudio

➤ Lavandería en planta alta

MODELO

# BELLINI PLUS

TERRENO  
126 M<sup>2</sup> - 7 X 18 M

CONSTRUCCIÓN  
136.77 M<sup>2</sup>





# MODELO BELLINI PLUS

- Piso porcelánico de gran formato 60 x 60 cm en planta baja y baños en planta alta.
- Placa de mármol en lavamanos en todos los baños.
- Detalles de cerámico y herrería en fachada.
- Interiores en yeso acabado pulido.
- Puerta principal de seguridad.
- Media cochera techada.
- Pasillo de servicio.
- Tinaco 1,100 lts.

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



- 3 Recámaras, principal con closet vestidor.
- Lavandería en planta alta.

- 2.5 Baños.
- Estancia.

# DESCUBRE EL CAMINO A TU NUEVO **HOGAR**




UN DESARROLLO DE  
 **PROMOTORA  
DE HOGARES**





# CATANIA

RESIDENCIAL

 Blvd. Jose María Escrivá de Balaguer  
(Reforma Final), Hermosillo, Sonora.

 /PromotoradeHogares

 @Promotoradehogares

UN DESARROLLO DE  
 **PROMOTORA  
DE HOGARES**

